

Atlasz Édes Otthon lakásbiztosítás

Biztosítási termékismertető

A társaság: Colonnade Insurance S.A. Mo-i Fióktelepe

A termék: lakásbiztosítás

COLONNADE
A FAIRFAX COMPANY

Vonatkozó feltételek: Atlasz Édes Otthon lakásbiztosítás Szabályzat (MJK 001-2018)

EgySzálSzo záradékkal

Milyen típusú biztosításról van szó?

Fogyasztók számára kifejlesztett lakásbiztosítás, mely a szerződő/biztosított döntése alapján tartalmaz vagyoni típusú (kár biztosítási) és felelősség biztosítási elemeket.

A vagyonbiztosítási rész megnevezett kockázatokra szól, mely azokra a károkra nyújt biztosítási védelmet, melyek a feltételben tételesen felsorolásra és definiálásra kerültek és a szerződő ezekre biztosítási védelmet vásárolt.



Mire terjed ki a biztosítás?

A kockázatviselés helyén található saját vagy idegen tulajdonú (bérelt) ingatlanra és /vagy az abban található ingóságokra az alábbi kockázatokra.

Alapfedezet:

- ✓ tűz
- ✓ villámcsapás elsődleges és másodlagos hatása
- ✓ robbanás
- ✓ árvíz
- ✓ vihar
- ✓ felhőszakadás
- ✓ csőtörés
- ✓ hó nyomás
- ✓ jégverés
- ✓ földcsuszamlás
- ✓ kő- és földomlás
- ✓ idegen tárgyak rádőlése
- ✓ ismeretlen építmény, üreg beomlása
- ✓ légi jármű, műhold ütközése
- ✓ elveszett okmányok pótlása
- ✓ kerti dísznövények tűz- és elemi kára
- ✓ fagyasztott élelmiszerek megromlása

Kiegészítő fedezetek:

- ✓ földrengés biztosítás
- ✓ betöréses lopás, rongálás és rablás biztosítás
- ✓ üvegbiztosítás extra fedezet
- ✓ általános felelősség biztosítás
- ✓ Kiegészítő Bérlői felelősségbiztosítás
- ✓ Kiegészítő Bérbeadói felelősségbiztosítás
- ✓ Kiegészítő felelősségbiztosítás a Társasházban okozott károk esetére
- ✓ Bérbeadói záradék - elmaradt haszon üzemszünet esetére
- ✓ Lakás asszisztencia szolgáltatás
- ✓ Egészségügyi szempontból kiemelt kártevők miatti többletköltség és üzemszünet
- ✓ Bérlők személyes tárgyainak biztosítása



Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ nem biztosított vagy biztosításból kizárt vagyontárgyban keletkezett károkat
- ✗ jogellenesen, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással okozott károkat
- ✗ háborúval és harci cselekményekkel összefüggő károk
- ✗ felkeléssel, zavargással, tüntetéssel összefüggő károk
- ✗ a biztosított kockázatok közt fel nem sorolt károsító események miatti károk



Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ Épület és ingóság biztosítás esetén: Magyarországon, a fedezetigazoló dokumentumban megjelölt kockázatviselési helyen keletkezett károk.
- ✓ Felelősségbiztosítás esetén: Magyarország területén okozott károk.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! Földrengés és árvíz kockázatok esetén 30 napos várakozási idő a szerződés megkötésétől számítva.
- ! Kárenyhítés, romeltakarítás költsége maximum a biztosítási összeg 10%-a.
- ! Villámcsapás másodlagos hatása káreseményre maximum a háztartási ingóságok 10%-a az 1000 méteren belül bekövetkezett villámcsapásból eredő károk esetére.
- ! Lakás asszisztencia szolgáltatás káreseményenként 35 000 Ft, maximum 5 alkalommal.
- ! Bérleői záradék – kártérítés felső határa 1 000 000 évenként, 100 000 Ft vagyontárgyanként.
- ! Társasházban okozott károk felelősségbiztosítása - Kártérítés felső határa 1 000 000 évenként.
- ! Bérbeadói záradék- kártérítés felső határa 1 000 000 évenként, 100 000 Ft vagyontárgyanként.
- ! Elmaradt haszon fedezete – maximum 3 hónap üzemszünet esetére, 3 nap önrészesedés
- ! Bérleők személyes vagyontárgyai fedezet - kártérítés felső határa 1 000 000 évenként, önrészesedés 10%, de minimum 30 000 Ft.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- **Közlési és változás bejelentési kötelezettség**
A Biztosított (Szerződő) a szerződés megkötésekor vagy módosításakor köteles a Biztosítóval a valóságnak megfelelően és legjobb tudomása szerint közölni minden olyan tényt vagy körülményt, amelyre nézve a Biztosító kérdést tett fel, és amely a termékkel összefüggő kockázati körülményekre kihatással lehet. A Biztosított (Szerződő) köteles ezen tények vagy körülmények változását a Biztosítónak bejelenteni.
- **Kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség**
A Biztosított (Szerződő) köteles a bekövetkezett kárt a tőle elvárható módon enyhíteni.
- **Kárbejelentési kötelezettség**
A kár észlelésétől számított 5 munkanapon belül a kárt be kell jelenteni a Biztosítónak.
- **Díjfizetési kötelezettség**



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítás díját a díjfizetési időszaknak megfelelő rendszerességgel kell fizetni, mely lehet havi, negyedéves, féléves vagy éves időtartamú. A díjfizetési gyakoriságot a szerződés megkötésekor a szerződő határozza meg.

A díjfizetés módja lehet:

- banki átutalás
- csoportos beszedés (banki lehívás)



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A kockázatviselés kezdeteként megadott nap 0:00 órájától határozatlan ideig. Határozatlan tartam esetén a szerződés a fordulónapon évente automatikusan megújul (amennyiben nem kerül felmondásra).



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A felek a határozatlan tartamra kötött szerződést évfordulóra, írásban történt felmondással – 30 napos felmondási idővel – szüntethetik meg.