

BÉRLŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS (B-003-2017)

A Biztosított összetett felelősségbiztosítási szerződése a jelen kiegészítő biztosítás feltételeivel egészül ki:

A biztosítási esemény

- 1) A felszámított kiegészítő díj ellenében a Biztosítási Részletezőn feltüntetett limit erejéig a Biztosító megtéríti azokat a felelősségbiztosítási károkat is, amelyekért a Biztosítási Részletezőn megjelölt telephely/helyiségek bérlőjeként a Biztosított a bérbeadóval szemben kártérítési felelősséggel tartozik.
- 2) A biztosítás azon dologi károkat téríti meg, amelyekért a biztosított bérlői minőségében a magyar jogszabályok szerint felel.

Egyéb rendelkezések

- 3) Jelen kiegészítő felelősségbiztosítás azzal a kikötéssel hatályos, hogy a Biztosított az általa bérelt helyiség, illetve bérlemény határoló falain belül elvégzett építés-szerelési szakipari munkák idejére a bérelt ingatlanra tűz és elemi kár- vagy építés-szerelés biztosítást köt. A biztosítási fedezet az így biztosított vagyontárgyak körét meghaladó épületszerkezeti részekben keletkezett felelősségi károokra terjed ki.
- 4) Jelen bérlői felelősségbiztosítás alapján a Biztosító nem hivatkozhat arra, hogy a bérlő és a bérbeadó között szerződéses viszony áll fenn, és a felelősségbiztosítás külön feltételei szerint a szerződéses viszonyban okozott kárra a biztosítás nem terjed ki.
- 5) Jelen kiegészítő felelősségbiztosítás nem terjed ki a bérelt ingatlanban okozott azon károokra, melyek elhasználódás, kopás, illetve rendszeres használat miatt keletkeztek.
- 6) Jelen kiegészítő felelősségbiztosítás nem terjed ki a bérelt ingatlanban okozott azon károokra, melyek az ingatlan berendezési tárgyainban - kazánok, fűtő- és melegvízelőállító-berendezések, valamint elektromos és gázkészülékek – keletkeztek.

Jelen függelék elválaszthatatlan részét képezi a Biztosítási Szerződésnek.

A biztosítás egyéb feltételei változatlanok maradnak.

**Colonnade Insurance S.A. Magyarországi
Fióktelepe**